

# 指定管理者総括評価シート

## 1 施設の概要

施設名称	盛岡市立津志田老人福祉センター	所在地	盛岡市津志田西二丁目16番90号
施設の設置目的・概要	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図るため設置した施設である。		
建物・設備の概要	木造平屋建 敷地面積(2,000.00㎡)、延床面積(454.68㎡) 機能訓練・運動室、教養娯楽室、健康教育室、会議講習室(栄養改善室)、コミュニティスペース、生活相談室	設置年月日	平成21年4月15日

## 2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団	所管課名	長寿社会課
指定期間	令和4年4月1日から令和9年3月31日まで		
指定管理業務の内容	(1) 老人の生活・健康相談等に関すること。 (2) センターの使用承認等に関すること。 (3) センターの施設及び設備の維持管理に関する業務 (4) 教養文化に関する講座の実施業務 (5) その他市長が定める業務	指定管理料(千円)	R4 14,408 千円 R5 14,407 千円 R6 14,416 千円 R7 14,412 千円 R8 14,412 千円
制度導入によって目指す施設の姿	高齢者福祉の増進、地域と連携した施設運営を図る。		

## 3 評価結果

総合評価		令和6年度	令和5年度	令和4年度	
AA		A	A	AA	
施設所管部の評価	管理運営方法の検討				
	指定期間中の導入効果及び課題	<p>・導入効果 ◇サービス水準の維持・向上 運動機能の維持向上、栄養改善といった介護予防事業の実施や、教養向上を図る自主事業等の実施が利用者に評価され、数値目標を概ね達成しており、満足度の高い管理運営が行われている。(利用者評価の「よい」「おおむねよい」の割合81%) また、利用者数については、新型コロナウイルス感染症の影響もあり、数値目標達成に至らない期間があるものの、周知活動の成果により増加傾向である。(R4 13,740人→R6 16,483人)。</p>			
	今後の管理運営方法	<p>■ 指定管理者制度      □ 直営</p> <p>理由 ・利用者サービスの向上が図られている。 ・直営による場合、次のような課題が生じる。 ◇市が直接雇用する職員の場合、柔軟な勤務シフトが組みにくく効率的な人員の配置が難しい。 ◇人員を補充する場合には、現在、指定管理者が行っている他の自社管理施設からの異動や要員による臨時補充のようなスムーズな対応は難しい。 よって、上記の現状及び直営としたときに生じる課題を検討した結果、今後も引き続き指定管理者制度を継続することが適当と判断する。</p>			

計 価	指定管理者制度を継続する場合	
	選定方法	<input type="checkbox"/> 延長 <input checked="" type="checkbox"/> 公募 <input type="checkbox"/> 非公募(理由:
	所在地に対する団体の条件	<input checked="" type="checkbox"/> 市内 <input type="checkbox"/> 制約を設けない(理由: )
	管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 単館管理 <input type="checkbox"/> 一体管理(施設名及び理由: )
	今後の改善点	
	・主催講座や介護予防事業の充実を図り、周知活動の徹底により、新規利用者の拡大を図る。	
意見 制度 担当 部の		

### ※評価基準

総合評価	
S	【年度評価】の全てがAA以上かつ、Sが1つ以上である。※1単位内に複数施設がある場合は、1施設ごとにSが1つ以上である。
AA	【年度評価】の全てがA以上である。
A	【年度評価】のA以上が半数以上含まれている。※ただし、Cが一つ以上ある場合はC評価
B	【年度評価】のBが半数を超えている。※ただし、Cが一つ以上ある場合はC評価
C	【年度評価】にCが含まれている。